



**VEDBÆK BÅDELAUG**  
**www.vb88.dk**

**REFERAT AF GENERALFORSAMLING 2017,**  
**VEDBÆK BÅDELAUG**  
**ONSDAG, DEN 19. APRIL 2017 PÅ VEDBÆK SKOLE**

**1. VALG AF DIRIGENT**

Formanden, Søren Skifter, bød de 32 fremmødte medlemmer velkommen til VB88's 2017 generalforsamling og foreslog Thomas Bonnor som dirigent.

Generalforsamlingen godkendte forslaget, og Thomas Bonnor takkede for valget.

Thomas Bonnor kontrollerede og konstaterede at generalforsamlingen var rettidig og lovlige indvarslet i henhold til lovenes § 5. Generalforsamlingen skal afholdes i sidste ½-del af april måned og indkaldes med 3 ugers varsel, hvilket begge dele var overholdt da indkaldelsen blev offentliggjort den 28. marts 2017.

Herefter gav han ordet til formanden, Søren Skifter.

**1. FORMANDENS BERETNING**

"Vedbæk Bådelaug har det forgangne år været meget fokuseret på det fortsatte arbejde for fremover at sikre den bedst mulige repræsentation af bådpladslejerne i havnebestyrelsen.

Efterdønningerne af havnebyggeriet på land og den økonomiske konsekvens heraf har forståeligt nok haft stor bevågenhed – også for klubberne der igen i år har brugt rigtig meget energi på at få enderne til at mødes – både internt og klubberne imellem.

Samarbejdsudvalget har således igen i år brugt al energi på dette arbejde og det er stadig bestyrelsens vurdering, at det fortsat ikke er realistisk at opnå tilslutning til en brugbar revidering af SU's vedtægter, som kunne bringe SU i balance og ajourført ift. adskilt repræsentation af interessenterne i Fondsbestyrelsen.

Det er derfor igen i år blevet endnu tydeligere, at SU er en sammenslutning af sportsklubber og en huslejerforening, hvorimod bådelaugene alene repræsenterer bådpladslejerne.

Helt i tråd med – og i fortsættelse af min beretning sidste år kan jeg derfor nu orientere bådelaugets medlemmer om, at bestyrelsen for Vedbæk Bådelaug - efter at have arbejdet endnu et år med emnet - er nået frem til at der helt naturligt bør ske en opdeling snarest muligt.

Vi har således foreslået havnebestyrelsen og samarbejdsudvalget, at de 2 pladser i havnebestyrelsen der for nuværende besættes af SU, fremover deles sådan at klubberne udpeger 1 fælles repræsentant for klubberne og ALLE bådpladslejere med fast plads i havnen via et repræsentantskab udpeger 1 fælles repræsentant for bådpladslejerne.

Havnebestyrelsen anbefaler dette forslag som er sendt til samarbejdsudvalget for godkendelse.

Ikke alene vil dette forslag styrke demokratiet på havnen, men det vil samtidig sikre, at ALLE bådpladslejere automatisk får indflydelse og et mere direkte talerør ind til havnebestyrelsen, blot man har betalt sin faste bådpladsleje. Det vil derfor være en naturlig følge, at dette repræsentantskab kommer til at afløse Vedbæk Bådelaug der vil ophøre med at eksistere. Dette vil dog først ske når ændringerne er vedtaget og et repræsentantskab er valgt.

En anden effekt af en ny organisering, vil samtidig være den, at vi der sidder og driver denne forening forhåbentlig kan bruge langt mindre tid på administration, bogholderi, kontingentopkrævning mv. og i stedet bruge vores tid på gode gøremål i bådejernes interesser.

Som tidligere nævnt er det min overbevisning, at en sådan opdeling af interesser og repræsentation, vil give et langt bedre samarbejde og stemning på havnen. Ingen føler sig udelukket og hver part får lejlighed til at tale deres sag på en velorganiseret måde. Det giver overskud og lyst til at være sammen om alle de gode ting Vedbæk Havn har at byde på.

Jeg har personligt svært ved at forestille mig gode argumenter imod dette tiltag og forventer da også, at der kan opnås bred enighed, således at vi på den kommende generalforsamling i bådelaugene kan tiltræde disse beslutninger mere formalistisk”

Formanden benyttede også lejligheden til at takke den øvrige bestyrelse for et godt arbejde og specielt Catherine for det store arbejde det har været med at få medlemskartoteket ajourført og inddrivningen af kontingenterne.

Thomas Bonnor spurgte herefter om der var spørgsmål eller kommentarer til formandens beretning.

Spørgsmål fra salen:

Ved fremlæggelsen af forslaget om at bådpladslejerne skal have en fast plads i Fondsbestyrelsen blev det udtrykt at det måske gennemføres, hvad menes med måske?

S.S. forklarede at selvom Fondsbestyrelsen havde drøftet emnet og var positivt indstillet, skal det drøftes i S.U. udvalget, før det endeligt kan gennemføres. Desværre har SU udvalget haft utrolig travlt med deres byggeri, hvorfor de endnu ikke har haft mulighed for at drøfte dette emne. Dog burde ingen være i tvivl om at det meste korrekte vil være at bådpladslejerne er direkte repræsenteret i Fondsbestyrelsen.

Michael Worm:

Hvem sidder i Fondsbestyrelsen?

S.S forklarede:

Fondsbestyrelsen består af 7 medlemmer:

1 medlem vælges af erhvervsfiskere

1 medlem vælges af bestyrelsen for "Håndværker og Borgerforeningen for Vedbæk og omegn".

2 medlemmer vælges af Samarbejdsudvalget for Vedbæk havn, pt. har VB88 den ene plads, som besættes ved Søren Skifter, der er næstformand.

3 medlemmer vælges af Rudersdal kommunalbestyrelse, heraf Jens Ive der er formand.

Magtfordelingen vil ikke blive ændret hvis vores oplæg med en fast repræsentation af bådpladslejerne godkendes.

Elma Sheibel.

Hvordan forestiller man sig at det nye repræsentantskab skal vælges?

S.S.:

Der foreligger endnu ikke faste rammer for dette men en mulighed kunne være at alle bådpladslejerne indkaldes til en stiftende generalforsamling hvor repræsentantskabet skal vælges blandt et antal opstillede kandidater. Disse kandidater skal være uvildige og må ikke have interesser i andre klubber/foreninger i Vedbæk Havn.

Svend Christoffersen:

I Rungsted Havn har de store problemer med ejerskabet, det har vi ikke, hvilket er positivt. Der er ingen tvivl om at de øvrige foreninger i Samarbejdsudvalget bør bakke op omkring vores forslag.

Peter Trock Jansen:

Kommunen er repræsenteret med 3 pladser i Fondsbestyrelsen, og de ca. 540 betalende bådpladslejerne har 1 plads. Det er en skæv fordeling hvorfor det burde være et helt naturligt mål at gå efter 2 pladser.

S.S. Vi tager et skridt af gangen.

Mogens Brinks:

Giver Havnen overskud?

S.S.: Havnen er en sund forretning.

Mogens Brinks:

Hvorfor har man ikke gjort byggeriet færdigt, Havnen har jo økonomi til det.

S.S: Med hensyn til klubbernes lokale om- og tilbygninger blev der indgået en 3 parts aftale mellem:

- Klubberne, der skulle styre byggeriet indenfor den økonomiske ramme de fik.
- Havnen, der varetager bådpladslejernes interesser.
- Kommunen, der har ydet en økonomisk ramme.

Byggeriet er gået i stå da den økonomiske ramme er overskredet og ikke kan færdiggøres uden større økonomisk støtte. Kommunen vil ikke yde mere og Havnen holder sig til aftalen og varetager pladslejernes interesser.

Niels de Bang:

I 1988 betalte bådpladslejerne for klubberne, men det er besluttet at vi ikke skal betale én gang til. Havnen har i øvrigt bygget skur og lejer pladser ud til klubberne.

Claes Rechnitzer:

Klubberne fik 7 millioner til byggeriet, men de har hverken kunnet blive enige om byggeriet eller kunnet administrere projekt og økonomi. Kommunen har lagt op til en finansieringsløsning, men der skal komme en plan fra klubberne.

Peter Trock Jansen:

I Skovshoved Havn, der også er udvidet, er der ingen ledige pladser ifølge Bådnyt, hvordan ser det ud hos os?

S.S.: Vi har ca. 10 pladser ledige, hvilket svarer til normal udskiftning samt nogle smalle pladser der ikke kan lejes ud.

Mark Krølner:

Økonomien i Havnen er god, men hvorfor stiger havnelejen så?

S.S.: Der er ikke tale om en stigning men en index-regulering af kontingentet.

Det skal dog nævnes at vi har bedt om revisors bemærkninger omkring aktivering og afskrivning af de udførte arbejder. Pt. driftsudgiftsføres alt, hvilket måske ikke er hensigts-mæssigt da visse forbedringer måske burde aktiveres og afskrives over en årerække.

Niels de Bang:

Da bestyrelsen besluttede via Nykredit, at finansiere ca. halvdelen af byggeomkostningerne til den nye havn, blev der som grundlag for lånet

afleveret et 10-årigt budget, der bl.a. indeholdt en indeksering af pladslejen.

På dette grundlag vedtog fondsbestyrelsen et havnereglement hvoraf det fremgår, at plads-lejerne skal indekseres og på hvilket grundlag.

Hvis et medlem af havnebestyrelsen ønsker en anden betaling, må det pågældende medlem over for bestyrelsen stille forslag om ændring af havne- og takstreglementet.

Hvis fondens formand foreslår en indeksering af pladslejen efter de i havnereglementet gældende regler hører det ingen steder hjemme at nogen stemmer nej, idet alle i bestyrelse og direktion skal følge det til enhver tid gældende havne- og takstreglement.

Der er i øvrigt ingen mening i at stemme om noget der allerede er vedtaget. Resultatet af indekseringen kan blot meddeles til efterretning.

Hvis nogen ønsker en ændring af havne- og takstreglementets pladslejebestemmelser skal der stilles forslag om ændring af havne- og takstreglementet, hvilket næppe vil være muligt at få flertal for jf. de med Nykredit indgåede låneaftaler.

Michael Worm:

Bliver indskuddet forrentet?

S.S.: Nej.

Jørgen Riis:

Indekseres indskuddet?

S.S.: Nej.

Der var herefter ikke yderligere kommentarer eller spørgsmål til formandens beretning som blev godkendt med akklamation.

Efter en kort pause gav Thomas Bonnor ordet til Kassereren.

### **3) GODKENDELSE AF REGNSKAB**

Catherine Rechnitzer gennemgik medlemsituationen og fortalte at der også i årets løb har været en del udmeldelser fra medlemmer der ikke længere har båd, et par der er flyttet til andet havn og et par der ikke længere ønsker medlemskab. Vi har også fået nye medlemmer men totalt set er medlemstallet gået ned.

Medlemskartoteket er opdateret pr. april 2017:

	<u>April 2017</u>	<u>April 2016</u>
Total antal	249	289
Bådpladslejere	123	156

Medejere	16	11
Familiemedlemmer	100	113
Tilmeldte bådejere i 2016	10	

Ved generalforsamlingen april 2015, overgik VB88 til årligt kontingent, fastsat til kr. 100,- for 2015. Kontingent for 2016, fastsat ved generalforsamlingen april 2016, blev uændret fastsat til kr. 100,-. dette er opkrævet i 2016-17, (forsinkelsen skyldes bl.a. tekniske problemer med databasen.) P.t. er der 21 medlemmer i restance.

Kontingent indbetalinger:

- opkræves pr. mail.
- Indbetales til VB88 kontoen med oplysning om bådens og ejerens navn og havnepladsnr..
- Forslag: Kontingent opkræves næste gang fra januar 2018
- Fortsætter uændret med kr. 100,- pr. år.

Catherine opfordrede alle til at sørge for at sende evt. opdateret mailadresse, da det er den måde vi kommunikerer på.

Herefter blev regnskabet, der var behørigt underskrevet af revisorerne, delt ud og vist på skærm. (Se vedhæftet.)

Året udviste et negativt resultat på kr. 3.975, hvilket primært skyldes at en del af årets kontingentindtægter først er indbetalt og bogført i 2017. Egenkapitalen faldt med underskuddet til kr. 53.760,- ultimo 2016.

I forlængelse af regnskabsaflæggelsen blev der spurgt hvad der vil ske med egenkapitalen hvis VB88 opløses?

Thomas Bonner svarede, at det fremgår af vedtægternes §7 – Hvor der står at det er op til generalforsamlingen.

S.S.: Bemærkede at hvis vi ved næste års generalforsamling står overfor at skulle opløse VB88, så tager vi beslutningen til den tid.

Dirigenten spurgte om generalforsamlingen havde flere kommentarer til regnskabet, hvilket ikke var tilfældet, hvorefter regnskabet blev godkendt med akklamation.

#### **4) VALG TIL BESTYRELSEN**

Thomas Bonnor gjorde opmærksom på, med henvisning til vedtægterne, at bestyrelsen konstituerer sig selv på første bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen. Bestyrelsen består af 5 til 7 medlemmer og bestyrelsesmedlemmerne bliver valgt for en 2 årig periode. Suppleanterne vælges hvert år.

#### **Bestyrelsesmedlemmer:**

Af bestyrelsesmedlemmerne var følgende på valg:

Claes Rechnitzer- villig til genvalg

Søren Skifter - villig til genvalg

Klaus Nordfeld – villig til genvalg

Jesper Winter Andersen – villig til genvalg

Ovenstående bestyrelsesmedlemmer blev genvalgt ved akklamation.

#### **Suppleanter:**

Jørgen Riis Andersen - villig til genvalg og blev genvalgt ved akklamation.

Peter Trock-Jansen – villig til genvalg og blev valgt ved akklamation.

#### **Revisorer:**

Niels Friis Hansen, villig til genvalg

Leif A. B. C. Hansen, villig til genvalg

Begge revisorer blev genvalgt ved akklamation.

### **1. INDKOMNE FORSLAG, HERUNDER FASTSÆTTELSE AF KONTINGENT FOR DET KOMMENDE ÅR.**

Der var ikke indkommet nogen forslag.

Bestyrelsen foreslog uændret årligt kontingent på kr. 100,00 pr. bådpladslejer, uanset antal tilmeldte familiemedlemmer og/eller medejere.

Generalforsamlingen godkendte forslaget. Kontingentet gælder for 2018.

## **6) EVENTUELT**

Thomas Bonnor spurgte om der var nogen der havde spørgsmål eller kommentarer, for så var ordet frit.

Søren Rask:

Tog op at salingsflagene var meget store. Dette blev noteret til næste genbestilling..

Da der var ikke flere der ønskede ordet, erklærede Thomas Bonnor generalforsamlingen for afsluttet.

Søren Skifter takkede Thomas Bonnor for ledelsen af generalforsamlingen.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20.30.

Dette referat godkendes:

Sign.Thomas Vincent Bonnor