



VEDBÆK BÅDELAUG

www.vb88.dk

VEDBÆK BÅDELAUG

TIRSDAG, DEN 19. APRIL 2016 PÅ VEDBÆK SKOLE

Jens Ive. Status for Vedbæk havn.

Jens Ive, der foruden at være borgmester også er formand for fondsbestyrelsen i Vedbæk Havn (Den Erhvervsdrivende Fond Vedbæk Havn) berettede om projektet med at udvide og fremtidssikre Vedbæk Havn, blandt andet færdiggjorte projekter, igangværende byggeprojekter og økonomi.

Jens Ive indledte med at sige at det for ham er det en fornøjelse at gå tur på havnen og opleve roen i havnebassin.

Havnens rådgivere og alle involverede har leveret et super flot resultat..

Vedr. havnen:

Der har været klager over mistede udsigt.

Dette er prisen for at bådene ligger sikkert. Under "Bodil" var den vestlige mole væk.

Der blev valgt en stenhavn, ikke jernspuns. Materialet ligger på dug og vil sætte sig.

Der blev behov for flere sten end udregnet, hvilket kostede flere ekstra mio.

Takket være samarbejdet mellem Niels de Bang, Tom Olsen og de nordjyske havnebyggere kunne havnen holdes i drift, dog ikke uden gener for brugerne med mærkelig indsejling, uro i bassin og enkelte skader.

Total budget blev 40 mio, heraf er 20 mio lånt og 20 mio betalte af bådpladslejerne.

I alt er der 560 pladser, heraf en del bredere pladser som det var efterlyst.

275 pladser er afsat på nye vilkår. Havnen modtager et rentefrit lån ved pladskonvertering.

18 pladser er i dag ledige (heraf 8 pladser på 2,5 m brede), d.v.s reelt 10 pladser fra 3,9 m til 4,5 m. brede-
Endvidere kan en plads på 5,3 m lejes.

Havneforeningens huse

Der er afsat budget på 7 mio til husenes bygning/forbedring.

- 2,6 mio fra kommunen
- 4,4 mio fra havnen. Kommunen betaler ydelserne herpå.

Sportsklubberne har relativt lave kontingenter (dvs at der er plads til forhøjelse)

Fuel tankene skal udskiftes og de anlægges nu ved bro E, hvor der også opsættes sug til kloak.

Vedbæk havn er i en konkurrence situation. Følgende kan gøre VH mere attraktiv:

- Billigere fuel ?
- Tilbud om sug til kloak
- Kran priser
- Optimeret EI anlægget
- Venlighed
- Havnestemningen: fællesskab, nabohjælp

Der er 3 1/2 ansatte på havnen, heriblandt håndværkere der går til hånde på havnen.

Målet er fastholdelse af havnetaksterne.

Dette er realistisk da, udover at spunsvæggen mod land skal genetableres, skal der ikke laves de store greb på havnen de næste 30 år.

Spørgsmål og kommentarer

Repræsentation i havnebestyrelsen ?

Bådpladslejere skal have fast repræsentation i havnens fondsbestyrelse. 5/7 dele af indtægterne kommer fra folk der ikke er repræsenteret i havnebestyrelsen.

Lejemålene til vinteroplægning er meget høje

Der mangles landareal. De høje lejemål bidrager til at få bådejerne til at finde anden løsning. Mulighed vil også være flydebro plads om vinteren.

Unge der springer i vandet fra molene

Vagtfolkene taler med de unge men....

Automat til gæsteplads

Løsningen er undersøgt. Fundet at være meget kostbar. Der accepteres at kort ophold i havnen ikke afregnes.

Vikingernes hus

Afventer behandling af ansøgning ved Kystdirektoratet idet Strandbeskyttelsen er flyttet fra Naturstyrelsen dertil. Lange behandlingstider. Nedrivning af den sorte bygning og ombygningsprojektet er udsat til september.

Parkering

Monitorering over 2 år har vist at der kun er parkeringsproblemer 8 dage om året, ligesom alle andre steder i Danmark når der er godt vejr.

Pladser må ikke reserveres.

Der er færre pladser under byggeriet.

Der er parkeringskontrol på havnen som en sikkerhedsforanstaltning. Parkering er kun tilladt på autoriserede pladser.

Formanden for Vedbæk Bådelaug, Søren Skifter, takkede herefter Jens Ive for hans detaljerede fremlæggelse af Vedbæk havns udvikling og fremtid.